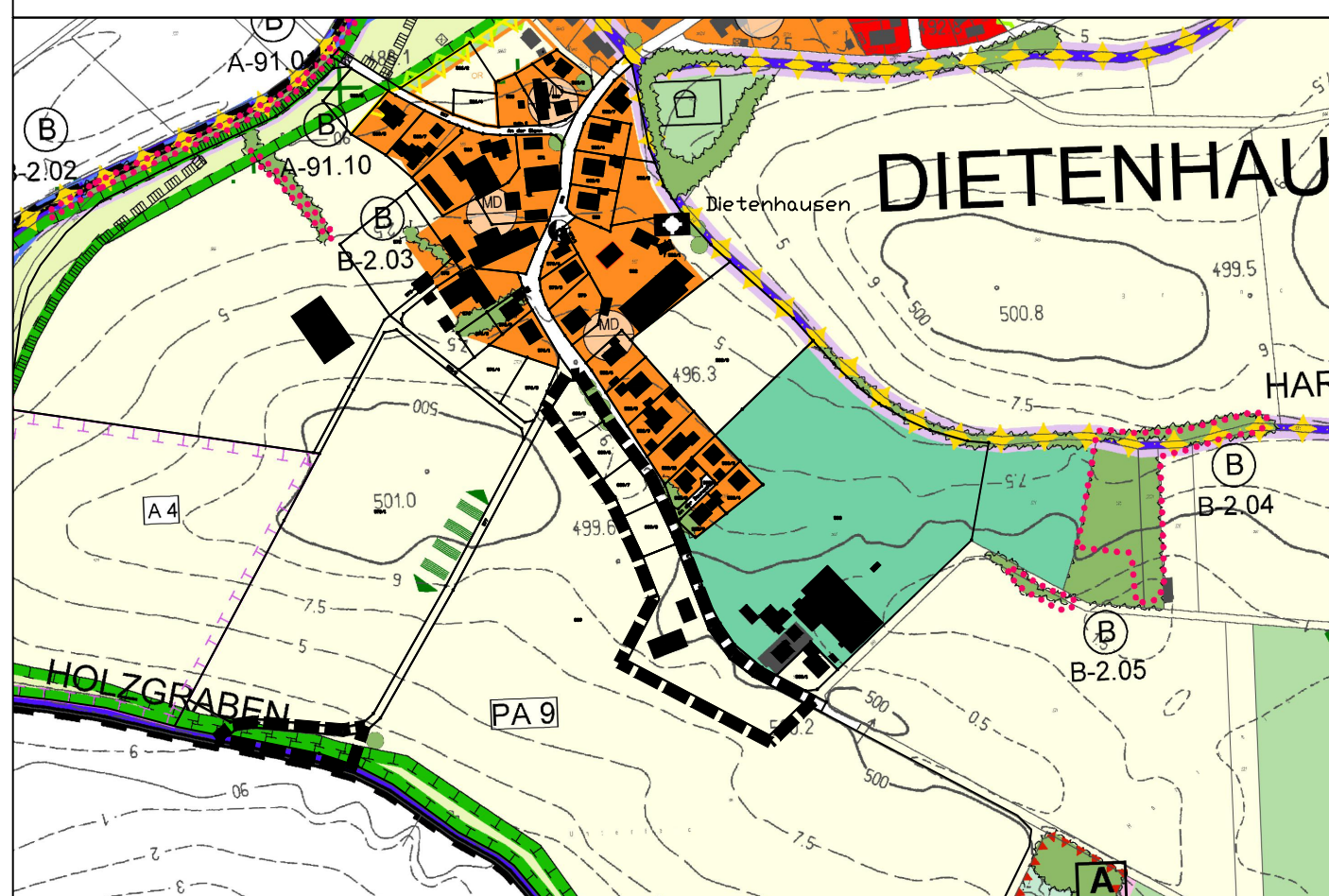


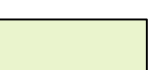



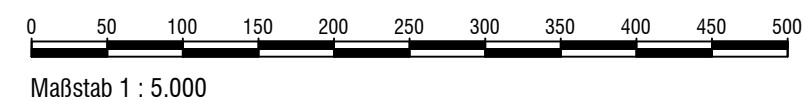
AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



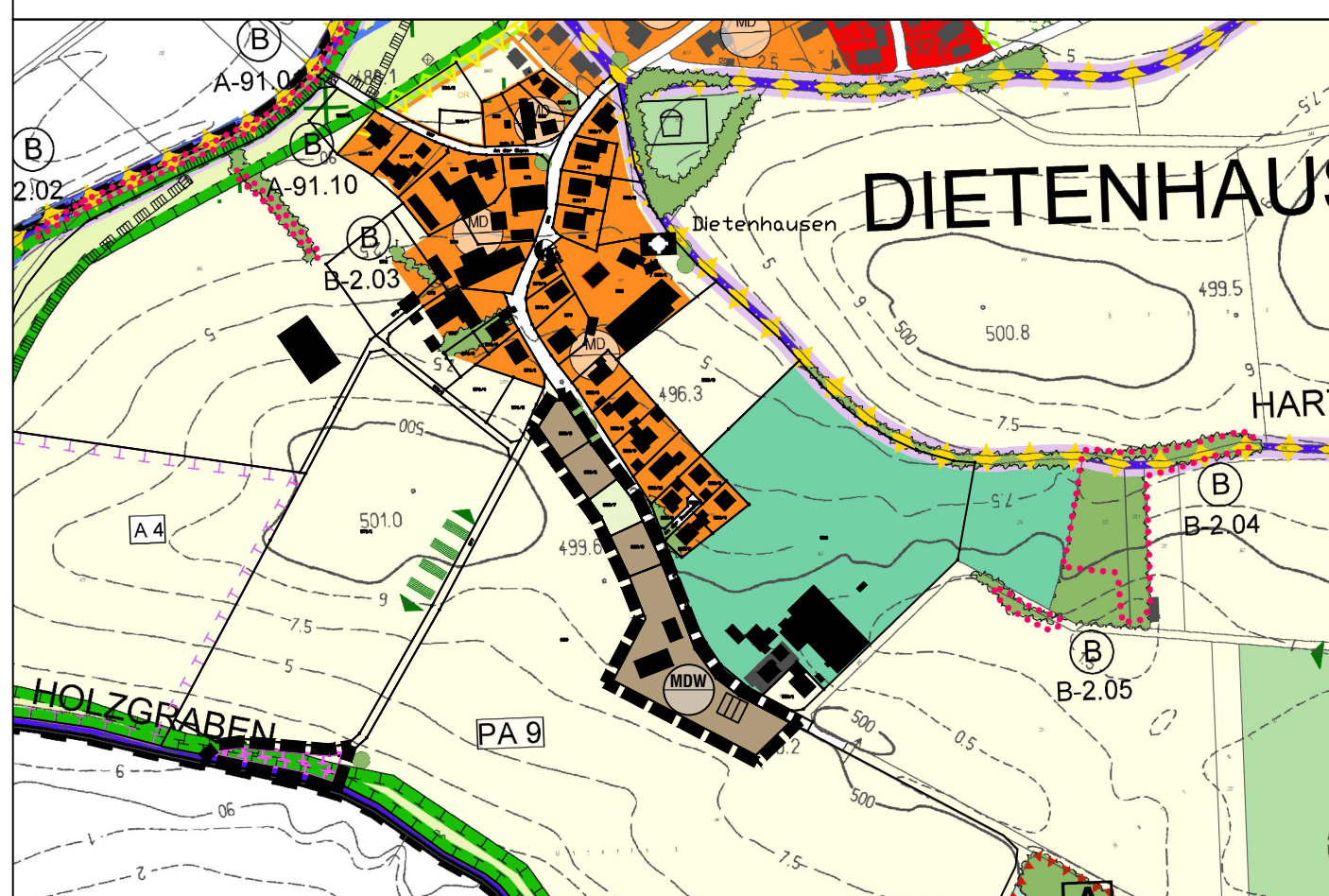
C PLANZEICHEN (AUSZUG) NACH WIRKSAMER FORTSCHREIBUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Für den Ausschnitt aus der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gilt die Zeichenerklärung gemäß der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

-  Räumliche Abgrenzung der 19. Änderung
-  Dörfliches Wohngebiet
-  Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker oder Grünland)
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



VERFAHRENSVERMERKE

- a Der Rat der Gemeinde Odelzhausen hat am 27.06.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ____.2022 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Für den Vorentwurf der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 28.07.2022 hat die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ____.2022 bis einschließlich ____.2022 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____.2022 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____.2022 bis einschließlich ____.2022 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am ____.2022 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Die Gemeinde Odelzhausen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ____.2022 die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____.2022 festgestellt.
Odelzhausen, den ____.2022

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister

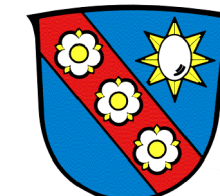
- e Das Landratsamt Dachau hat die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ____.2022, AZ.: gem. § 6 BauGB genehmigt.

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister

- f Ausgefertigt am ____.2022
- g Die Erteilung der Genehmigung der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurde am ____.2022 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde der Bekanntmachung hingewiesen.
Odelzhausen, den ____.2022

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister

GEMEINDE ODELZHAUSEN



Landkreis Dachau

17. ÄNDERUNG DER FORTSCHREIBUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

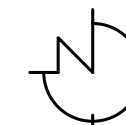
Änderungsbereich: "Dietenhausen - Westlich der Baumschule"

A) Planzeichnung

VORENTWURF

Fassung vom 28.07.2022

Projektnummer: 19111



Maßstab 1 : 1.000

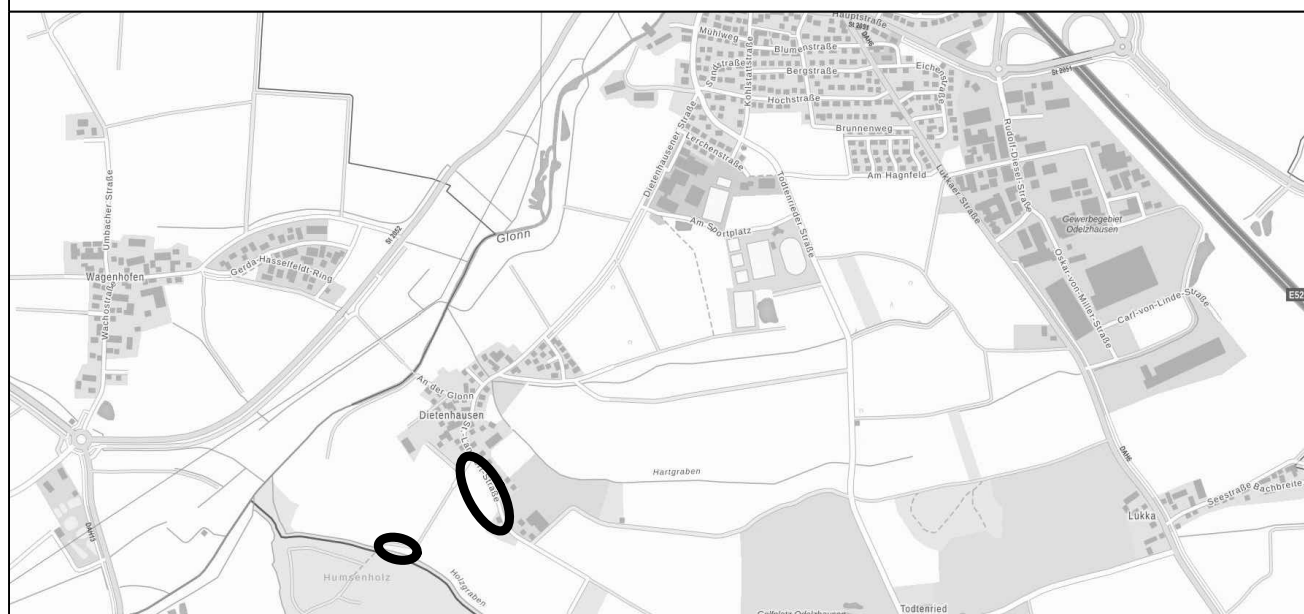
Bearbeitung:
Patricia Goj, Dipl. Ing.

OPLA

BÜROGEMEINSCHAFT FÜR ORTSPLANUNG UND STADTENTWICKLUNG

Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindenmeyer-Str. 15
86153 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB

ATKIS : © 2022 Bayerische Vermessungsverwaltung